

Factura Pequeño Contribuyente

HARRIET MISHEL, CABALLEROS DE ESCOBAR

Nit Emisor: 19558880

HARRIET MISHEL CABALLEROS DE ESCOBAR

15 AVENIDA 12-48 RESIDENCIAL SAN JOSÉ LAS ROSAS, zona 6,
Mixco, GUATEMALA

NIT Receptor: 3440958

Nombre Receptor: INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO
ALFREDO OBIOLS GOMEZ

Dirección comprador: AVENIDA LAS AMERICAS 5-76, ZONA 13,
GUATEMALA

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

4595A3F4-3203-4824-BC0C-489A94C88DC4

Serie: 4595A3F4 Número de DTE: 839075876

Número Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-abr-2025 09:49:21

Fecha y hora de certificación: 01-abr-2025 09:49:21

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados al Instituto Geográfico Nacional, Ingeniero Alfredo Obiols Gómez del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el período correspondiente del 01 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025, según contrato administrativo número 2025-202-1-2-3, Acuerdo Ministerial de aprobación número RH-029- 202-1-2025.	13,000.00	0.00	0.00	13,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	13,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 4595A3F4, número de DTE 839075876 de fecha 30 de abril de 2025; emitida por Harriet Mishel Caballeros de Escobar, ampara el pago de servicios Profesionales; correspondiente al mes de abril del año 2025, según contrato Administrativo número 2025-202-1-2-3 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-202-1-2025. Conste. Guatemala 30 de abril del 2025.



F. 
Harriet Mishel Caballeros de Escobar
DPI: 2589 88967 0101




F. 
Ingeniero David Isaac Gómez Gómez
Subdirector con Funciones Temporales
Instituto Geográfico Nacional,
Ingeniero Alfredo Obiols Gómez

Ing. Agr. Daunno Walther Chew Dávila
Director

F. Instituto Geográfico Nacional -IGN-



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

 <small>SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA</small>	Identificador Documento del Verificador Integrado No: 1743524086448	Fecha de Generación: Apr 1, 2025, 10:14 AM
Detalle de Documentos		
Tipo Documento:	FEL	
Fecha Emisión:	30/04/2025 09:49:21	
Emisor:	19558880	
Agente de Retención:	No es agente de retención.	
Establecimiento:	HARRIET MISHEL CABALLEROS DE ESCOBAR	
Receptor:	3440958-INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ	
Monto Total:	GTQ GTQ 13000.000000	
No. de Acceso:	0	
Autorización:	4595A3F4-3203-4824-BC0C-489A94C88DC4	
Serie:	4595A3F4	
Número del DTE:	839075876	
Acuse de recibido:	FCID202520250401T09:49:2206:004595A3F432034824BC0C489A94C88DC4	
Fecha de la consulta:	01/04/2025 10:14:37	
Estado:	Activo	
Asociado a una garantía mobiliaria:	No	



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS



Al 01/04/2025 10:14:52

CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	19558880
NOMBRE	HARRIET MISHIEL, CABALLEROS DE ESCOBAR
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-202-1-2-3
No. Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-202-1-2025
Tipo de Servicios:		PROFESIONALES
Nombres y apellidos de la persona contratista:		HARRIET MISHel CABALLEROS DE ESCOBAR
Plazo de contratación:	Del: 02/01/2025	Al: 30/06/2025
Periodo de este informe:	Del: 01/04/2025	Al: 30/04/2025
Monto a Pagar: Trece mil quetzales exactos.		Q13,000.00
Prestados en:		INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el período de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios profesionales para colaborar en los análisis jurídicos para estudios de límites de los municipios y departamentos que le sean asignados.	Colaboré con servicios profesionales en el análisis de conformación de expedientes y verificación de límites cartográficos del municipio de Santa María Chiquimula del departamento de Totonicapán.	75%	En proceso
2) Servicios profesionales para colaborar en consultas registrales de fincas inscritas en el registro general de la propiedad, dirección de avalúos de bienes inmuebles, y cualquier otro registro pertinente para estudios de límites de los municipios y departamentos que le sean asignados.	Colaboré con servicios profesionales en consultas al registro de la propiedad, sobre fincas que pertenecen al municipio de Santa María Chiquimula del departamento de Totonicapán.	100%	Finalizado
3) Servicios profesionales para colaborar en el acompañamiento en las reuniones de trabajo y externar opinión jurídica en temas de catastro y productos de la división.	Colaboré en la cuarta mesa de diálogo en forma virtual en coordinación con la Gobernación Departamental de San Marcos en seguimiento aprobación del Plan de Sensibilización y Pacto de no Agresión del conflicto de límites entre los municipios de Tajumulco e Ixchiguan.	70%	En Proceso

4) Servicios profesionales para colaborar en la resolución de dudas en el ámbito jurídico a usuarios con respecto a temas de límites municipales y departamentales y productos de la división de apoyo al catastro.	Servicios profesionales para la resolución de dudas en el ámbito jurídico, orientar o brindar apoyo a los usuarios con respecto a la resolución de temas de límites de los municipios del departamento de Sacatepéquez.	100%	Finalizado
5) Otras actividades relacionadas con el servicio contratado o que le sean asignadas por la autoridad superior.	Apoyo en gestión de convenio Interinstitucional entre el Instituto Geografico Nacional, Ingeniero Alfredo Obiols Gomez y Registro General de la Propiedad.	60%	En Proceso

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.


Atentamente,

(f). 

Harriet Mishel Caballeros de Escobar
DPI: 2589 88967 0101
Celular: 59790478

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quién corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f).


Ing. David Isaac Gómez Gómez
Sub-Director con Funciones Temporales
Instituto Geográfico Nacional -IGN-



(f).

Ing. Agr. Daunno Walther Chew Dávila
Director

Instituto Geográfico Nacional -IGN-





Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO

El infrascrito secretario de Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

HACE CONSTAR:

Que en los registros de este Colegio Profesional aparece inscrito (a) el (la) Licenciado (a):



HARRIET MISHEL CABALLEROS DE ESCOBAR

LICDA. EN CIENCIAS JURIDICAS Y SOCIALES

COLEGIADO No. 3507

Desde el: 02/02/2016, con cuotas canceladas al 31/12/2025, con Calidad de Colegiado Activo al 31/03/2026



Esa constancia tiene vigencia de 3 meses a partir de la fecha de emisión y únicamente